IBIZA COUNTRY
VILLAS

Ref: 11533C - San José

5.450.000€

Magnifica villa con licencia turistica en las montañas de Sa Carroca

IBIZA COUNTRY VILLAS

Ibiza Country Villas presenta esta espaciosa villa mediterránea de seis dormitorios que destaca por sus espacios abiertos y encantadores detalles interiores como las elegantes paredes arqueadas y las vigas de madera en los techos.

INTERIOR:

Entre en la sala de estar con su acogedora chimenea y un comedor abierto que acomoda fácilmente una gran mesa de comedor. Las puertas del salón dan acceso directo a una de las terrazas del patio, creando un oasis perfecto para relajarse o entretener a grandes grupos de invitados.

IBIZA COUNTRY
VILLAS

IBIZA COUNTRY VILLAS

La luminosa y espaciosa cocina se accede desde un pasillo que está conectado a la perfección con la sala de estar y su comedor. La cocina también está totalmente equipada con electrodomésticos modernos. También encontrará una zona de mesa de desayuno y una barra de cocina, lo que la convierte en un espacio verdaderamente versátil. A través del amplio pasillo lleno de luz natural, descubrirá el nivel superior donde se encuentran dos dormitorios. El dormitorio principal es espacioso y tiene mucha luz natural, además de ofrecer un impresionante techo de forma redonda que decora la habitación. El cuarto de baño, lujosamente diseñado, dispone de ducha de mármol, inodoro independiente y bidé. Esta habitación también se abre a una gran terraza en la azotea, ideal para tomar el sol, una sesión de yoga por la mañana o una relajante copa nocturna bajo las estrellas, todo ello con vistas a la piscina. Las demás habitaciones disponen de cuarto de baño privado con su propia ducha, bidé e inodoro. Una de ellas tiene incluso una moderna bañera exenta. Los dormitorios están decorados con detalles de madera natural y tienen somieres de estilo balinés. Uno de ellos tiene incluso un techo de madera y unas características puertas de madera hechas a mano. Bajando las escaleras, en el sótano encontrará una vivienda independiente con su propia cocina, dormitorio y baño, ideal para el personal de servicio. Además de la casa principal, hay una casa de invitados independiente al otro lado de la casa.

IBIZA COUNTRY VILLAS

Esta casa de invitados cuenta con una sala de estar independiente, un dormitorio y un baño. Esta casa de invitados independiente también hace que recibir invitados extra, amigos o familiares sea muy cómodo, dándoles absoluta privacidad.

EXTERIOR:

IBIZA COUNTRY VILLAS

Enclavado en los terrenos privados de la villa, hay un jardín impresionante.El paisajismo forestal proporciona un ambiente sereno con un encantador césped verde rodeado de exuberantes plantas y árboles.La piscina de generosas dimensiones ofrece hermosas vistas infinitas sobre la propiedad y está situada en un nivel exterior elevado, acompañada de una ducha exterior.Desde aquí se puede disfrutar de unas vistas impresionantes de la casa y la naturaleza que la rodea, creando un entorno idílico para relajarse en verano y celebrar elegantes reuniones junto a la piscina.También hay muchas zonas de estar al aire libre, una de ellas totalmente cubierta para proporcionar comodidad y permitirle disfrutar de la vida al aire libre en cualquier condición climática. Al acercarse a la propiedad, una impresionante puerta automática decorada con paredes blancas brillantes y enormes puertas arqueadas grises con un camino de entrada privado, le da la bienvenida a la villa.Amplias plazas de aparcamiento al aire libre proporcionan comodidad para usted y sus invitados. Esta magnífica villa cautiva todo lo que pueda imaginar y más allá con su generosa parcela de 4345 m2, un total de seis dormitorios únicos, una casa de invitados independiente, jardín real, tranquilidad y una ubicación ideal para hacer realidad el último sueño de Ibiza.

## FEATURES

TYPE: Villa

LOCALITY: San José

BEDS: 6

BATHS: 7

HOUSE AREA: 515

PLOT AREA: 4345

POOL: Yes

## OTHER FEATURES

Agua De Cisterna, Agua De Pozo, Anexo Apartamento, Aire Acondicionado, Armarios Empotrados, Buen Estado, Calefacción Gasoil, Calefacción Individual, Cocina Amueblada, Cocina Equipada, Exterior, Garaje, Independiente, Jardín, Luminoso, Piscina, Terraza, Turístico, Vistas Al Monte

www.ibizacountryvillas.com

www.ibizacountryvillas.com

www.ibizacountryvillas.com

www.ibizacountryvillas.com

IBIZA COUNTRY
VILLAS

Luxury Ibiza Real Estate

Avenida Juan Carlos I s/nEdificio Transat Local 15,07800 Ibiza

Tel: +34 971 339 307 / +34 971 330 600
Fax: +34 971 398 079

www.ibizacountryvillas.com - info@ibizacountryvillas.com